

61.- MUNICIPIO DE TEPEAPULCO, HIDALGO.

La recaudación de los impuestos, derechos, productos y aprovechamientos a que se refieren las presentes Cuotas y Tarifas, deberán apegarse a las disposiciones generales contenidas en el Título Primero, Capítulo Único, Artículos 1 al 8 de la Ley de Hacienda Municipal.

I.- IMPUESTOS.

Estos se causarán y pagarán de acuerdo a lo que establece el Título Segundo, Artículos 8A al 51 de la Ley de Hacienda Municipal, con las excepciones que en este último se señalan, de conformidad con lo siguiente:

1.- Impuesto predial.

Este impuesto se pagará de acuerdo a la base y tasas establecidas en el Título Segundo, Capítulo I, Artículos 8E y 8G de la Ley de Hacienda Municipal.

2.- Impuesto sobre traslación de dominio y otras operaciones con bienes inmuebles.

Este se pagará con la base y tasa que establece el Título Segundo, Capítulo I, Artículos 8P a 8R de la Ley de Hacienda Municipal.

3.- Impuesto a los establecimientos de enseñanza de Organismos Descentralizados y particulares.

A.- Sobre los ingresos que obtengan los sujetos de este impuesto: Hasta el 8%.

B.- En caso de celebración de convenios de a cuota fija la tarifa será de:

MÍNIMO	577.00
MÁXIMO	1,155.00

4.- Impuesto sobre rifas, loterías y toda clase de juegos permitidos.

A.- Sobre el total de los ingresos percibidos: Hasta el 8%.

B.- En caso de celebración de convenios de cuota fija la tarifa será de:

	MÍNIMO	MÁXIMO
I.- Celebración de rifas, loterías o sorteos de cualquier clase, legalmente autorizados.	410.00	1,207.00
II.- Explotación comercial de juegos permitidos.	750.00	1,207.00
III.- Celebración temporal o eventual diariamente.	35.00	173.00

5.- Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos, aparatos mecánicos y fonoelectromecánicos accionados por monedas o fichas.

A.- Sobre el total de los ingresos percibidos: Hasta el 8%.

B.- En caso de celebración de convenios de cuota fija la tarifa será de:

	MÍNIMO	MÁXIMO
I.- Corridas de toros, jaripeos, palenques y otros espectáculos similares.	1,328.00	19,866.00
II.- Deportes en general con cobro de entrada.	336.00	1,328.00
III.- Funciones de teatro, conciertos, recital o cualquier espectáculo similar.	1,328.00	3,990.00
IV.- Bailes o tardeadas públicas.	13,282.00	33,022.00
V.- Kermeses, verbenas y otras diversiones similares.	682.00	1,328.00
VI.- Carnavales, ferias y circos.	1,328.00	26,450.00
VII.- Actuación de conjuntos en la vía pública, mercados, cantinas y similares.	336.00	3,990.00
VIII.- Espectáculos conocidos como variedades que se presentan en salones, arenas o cualquier otro lugar de acceso al público.	1,963.00	6,641.00
IX.- Aparatos mecánicos, fonoelectromecánicos accionados por monedas o fichas.	262.00	672.00
X.- Carreras de automóviles, motocicletas, bicicletas y similares.	1,328.00	3,985.00
XI.- Peleas de gallos.	3,985.00	13,230.00
XII.- Box y lucha libre.	2,887.00	11,550.00
XIII.- Bailes, conciertos, corridas de toros, palenques y eventos especiales con cartelera de renombre.	57,750.00	115,500.00

6.- Impuesto a comercios ambulantes.

A.- Sobre los ingresos que obtengan los sujetos de este impuesto: Hasta el 8%.

B.- En caso de celebración de convenios de cuota fija la tarifa será de:

MÍNIMO	9.00
MÁXIMO	315.00

II.- DERECHOS.

Estos se causarán y pagarán de acuerdo a lo establecido en el Título Tercero, Artículos 52 al 170 de la Ley de Hacienda Municipal, así como lo dispuesto en el Artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal, y con estricto apego a las excepciones contenidas en el Decreto Número 120 de fecha 4 de julio de 1983, de conformidad con lo siguiente:

1.- Derecho por servicio de alumbrado público.

	TASA FIJA
A.- Uso doméstico.	5%
B.- Uso comercial.	5%
C.- Uso industrial.	1.5%

2.-	Derechos por servicios de agua potable.	MÍNIMO	MÁXIMO
	A.- Servicio doméstico.		
	Toma sin medidor cuota fija.	38.00	60.00
	Toma con medidor \$3.80m3. sobre consumo		
	B.- Comercial.		
	Toma sin medidor cuota fija.	65.00	383.00
	Toma con medidor \$4.90 m3. sobre consumo.		
	C.- Mediana industria.		
	Toma sin medidor cuota fija.	382.00	4,368.00
	Toma con medidor \$6.00 m3. sobre consumo.		
	D.- Industrial.		
	Toma sin medidor cuota fija.	4,914.00	54,600.00
	Toma con medidor \$8.40 m3. sobre consumo.		
	E.- Por el uso del sistema.	328.00	27,300.00
3.-	Derechos por servicios de drenaje y alcantarillado.	MÍNIMO	MÁXIMO
	A.- Por uso del sistema de drenaje y alcantarillado.	46.00	49.00
4.-	Derechos por corral de consejo.	MÍNIMO	MÁXIMO
	A.- Por el servicio de corral por día y por cabeza de ganado en general.	19.00	66.00
5.-	Derechos por uso de rastro, matanza de ganado y abastos, transporte e inspección sanitaria de carnes.	MÍNIMO	MÁXIMO
	A.- Uso de corraletas.		
	Se cobrará por cabeza y día:		
	1.- Bovino, porcino, caprino, ovino y equino.	40.00	81.00
	2.- Aves de corral.	3.00	5.00
	3.- Lepóridos.	3.00	5.00
	B.- Matanza de ganado.		
	Se cobrará por cabeza:		
	1.- Bovino, porcino, caprino, ovino y equino.	26.00	53.00
	2.- Aves de corral.	3.00	6.00
	3.- Lepóridos.	3.00	6.00
	C.- Transporte sanitario de carne.	N/A	N/A
	D.- Inspección sanitaria por cabeza.	12.50	18.00
	E.- Refrigeración por hora y cabeza.	N/A	N/A
	F.- Uso de básculas por usuario.	6.50	13.00
	G.- Otros servicios de rastro.	10.00	50.00
6.-	Derechos por servicio de alineamiento y nomenclatura.	MÍNIMO	MÁXIMO

	SMV	SMV
A.- Por el servicio de determinar el límite exterior y deslinda.	184.00	1,732.00
B.- Número oficial.	115.00	2,887.00
C.- Por la práctica de avalúos solicitados por el propietario o poseedor al Ayuntamiento. Se cobrará \$368.00 hasta por \$50,000.00 del valor catastral y \$4.00 más por cada mil excedentes del mismo.		

7.- Derechos por servicios de panteones.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Inhumación de cadáveres y restos por 7 años.	2,436.00	3,822.00
B.- Reinhumación.	1,218.00	1,911.00
C.- Exhumación.	1,218.00	1,911.00
D.- Refrendos por inhumación 7 años.	609.00	955.00
E.- Inhumación de restos y cenizas por 7 años	945.00	1,522.00

8.- Derechos por el servicio de limpia.

Por los siguientes servicios de limpia que preste el Municipio a las personas físicas y morales que así lo soliciten:

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Recolección y transporte de basura:		
Estación de servicio PEMEX	84.00	105.00
Estación de gas L.P.	84.00	105.00
Planta de almacenamiento y distribución de gas L.P.	105.00	210.00
Salones de fiestas	105.00	210.00
Cinemas	105.00	210.00
Tortillería	42.00	84.00
Panadería	42.00	105.00
Pastelería	42.00	105.00
Bancos	63.00	105.00
Restaurante	63.00	105.00
Hotel	84.00	105.00
Cocina económica	84.00	105.00
Expendio de pollo	21.00	42.00
Peluquería y/o salón de belleza	37.00	74.00
Mueblería	42.00	63.00
Ferretería	21.00	42.00
Farmacia	21.00	42.00
Papelería	37.00	74.00
Recaudaría	21.00	42.00
Carnicería	32.00	74.00
Café Internet	42.00	84.00
Molinos de nixtamal	21.00	42.00
Florería	21.00	42.00

Tienda (tendajón)	42.00	84.00
Paletaría	37.00	74.00
Comercios no establecidos	37.00	74.00
Ind. Textil (Maquiladora) por tonelada	42.00	84.00
Puestos de barbacoa	105.00	210.00
Tienda de autoservicio	420.00	840.00
Venta de materiales para la construcción	3,150.00	3,675.00
Construcciones o demoliciones	27.00	53.00
Rastros y/o casas de matanza particulares	42.00	84.00
Granja	105.00	210.00
B.- Almacenamiento de desechos.	N/A	N/A
C.- Transferencias y procesamiento de desechos sólidos.	1,155.00	8,085.00
D.- Disposición final de desechos sólidos.	1,155.00	8,085.00
E.- Concesión a particulares.	945.00	1,260.00

9.- Derechos por registro civil.

	MÍNIMO	MÁXIMO
1.- Por la validez jurídica de cualquier acto civil dentro de la oficina.	55.00	382.00
2.- Por la validez jurídica de cualquier acto civil fuera de la oficina.	55.00	382.00
3.- Por la validez jurídica del matrimonio dentro de la oficina.	300.00	563.00
4.- Por la validez jurídica del matrimonio fuera de la oficina.	572.00	832.00
5.- La dispensa de los terminos previstos en el Artículo 30 del Código de Procedimientos Familiares Reformado para el Estado de Hidalgo.	N/A	N/A

10.- Derechos por servicios de certificación, legalización y expedición de copias certificadas.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Certificación de documentos de actos o hechos jurídicos.	55.00	109.00
B.- Costo de tarjetas de impuesto predial.	N/A	N/A
C.- Expedición de copias de los Archivos Municipales.	65.00	131.00
D.- Expedición de copias certificadas.	49.00	99.00
E.- Expedición de copias certificadas por correo.	120.00	149.00
F.- Búsqueda de antecedentes y Actas en los libros por falta de boleta, datos, etc. Por cada año de búsqueda.	19.00	38.00
G.- Duplicado de boleta.	N/A	N/A
H.- Certificado de valor fiscal.	99.00	186.00
I.- Certificado de no adeudo.	77.00	109.00
J.- Búsqueda de antecedentes cuando no precisen los interesados la fecha por cada período de 5 años o fracción.	25.00	55.00

11.- Derechos por el registro de peritos en obras para construcción.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Licencia de registro de peritos en obras de construcción.	328.00	656.00
B.- Refrendo por registro de peritos en obras de construcción.	273.00	546.00

12.- Derechos por el otorgamiento de licencias de uso de suelo y autorización de fraccionamientos en sus diversas modalidades.

Por el otorgamiento de licencias de uso de suelo en sus diversas modalidades:

1.- Licencia de uso de suelo unifamiliares, cuya ubicación del predio se localice dentro o fuera de un fraccionamiento:

CUOTA FIJA S.M.D.

A.- Habitacional popular.	3.00
B.- Habitacional de interés social.	5.00
C.- Habitacional de tipo medio.	7.00
D.- Habitacional de tipo residencial.	9.00

2.- Licencias de uso del suelo para efectos de construir fraccionamientos o subdivisiones conforme a los siguientes tipos:

CUOTA FIJA S.M.D.

A.- Subdivisión sin alterar el uso.	20.00
B.- Subdivisión sin trazo de calles.	50.00
C.- Subdivisión con trazos de calles.	70.00
D.- Fraccionamiento de interés social.	100.00
E.- Fraccionamiento de tipo medio.	120.00
F.- Fraccionamiento de tipo residencial.	140.00
G.- Fraccionamiento de tipo campestre.	100.00
H.- Fraccionamiento industrial.	140.00

3.- Licencia de uso del suelo comercial y de servicios, de acuerdo con las siguientes superficies:

CUOTA FIJA S.M.D.

A.- Comercial de hasta 30 m2.	7.00
B.- Comercial de 31 m2 hasta 120 m2.	10.00
C.- Comercial de más de 120 m2.	base 10.00 + 1 s.m. por cada 30m2 adicionales
D.- Servicios de hasta 30 m2.	7.00
E.- Servicios de 31 m2 hasta 120 m2.	10.00
F.- Servicio de más de 120 m2.	base 10.00 + 1 s.m. por cada 30 m2 adicionales

4.- Licencia de uso del suelo industrial, con base a la clasificación normativa por la Secretaría del ramo:

CUOTA FIJA S.M.D.

A.- Microindustria.	50.00
----------------------------	-------

B.- Pequeña Industria.	100.00
C.- Mediana Industria.	200.00
D.- Gran Industria.	300.00

5.- Licencia de usos del suelo segregados.

CUOTA FIJA S.M.D.

A.- Licencia de usos del suelo segregados.	140.00
---	--------

Por la revisión y evaluación de los siguientes expedientes técnicos, se cobrarán a razón de lo siguiente:

CUOTA FIJA S.M.D.

A.- Subdivisiones sin trazo de calles.	30.00
B.- Subdivisiones para vivienda de interés social.	50.00
C.- Subdivisiones para vivienda de tipo medio.	80.00
D.- Subdivisiones para vivienda tipo residencial.	90.00
E.- Subdivisiones para industria.	90.00
F.- Subdivisiones con trazos de calles de usos mixto.	70.00
G.- Fraccionamiento de interés social.	120.00
H.- Fraccionamiento de tipo medio.	140.00
I.- Fraccionamiento de tipo residencial.	180.00
J.- Fraccionamiento industrial.	180.00
K.- Fraccionamiento campestre.	120.00

Por la expedición de las licencias de subdivisión y autorización de fraccionamientos, los derechos se cobrarán conforme a lo siguiente:

1.- Para la autorización de fraccionamientos, subdivisiones de vivienda de interés social o de tipo popular, relotificaciones y régimen de propiedad en condominio se cobrará:

CUOTA FIJA S.M.D.

A.- Los que se ubiquen en zona metropolitana (por lote).	55.00
B.- Para los que se ubiquen en el resto del territorio del Municipio (por lote).	39.00
C.- Relotificaciones en subdivisiones o fraccionamientos, pagarán en forma proporcional a la superficie a relotificar, sobre el costo de los derechos causados por la expedición de la licencia.	30% sobre de la licencia
D.- Constitución de régimen de propiedad en condominio se pagará tomando como base la suma de las áreas de propiedad.	.17 xm2
E.- Por autorización y certificación de libros de Actas de régimen de propiedad en condominio.	10.00

- 2.- Para la autorización de fraccionamiento o subdivisiones de tipo residencial, campestre Industrial y comercial se cobrarán derechos a razón de 8% del valor catastral de la superficie del terreno, más el 7.5% del valor de las obras de urbanización.

Los derechos contenidos en el presente numeral se establecen de conformidad con la Sección Novena Bis de la Ley de Hacienda Municipal.

13.- Derechos por la autorización de reparación de casas, edificios y fachadas.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Licencia para la reparación, de casas, edificios y fachadas:		
1.- Interés social.	69.00	127.00
2.- Social progresivo.	139.00	208.00
3.- Residencial.	289.00	1,155.00
4.- Residencial de lujo.	1,270.00	2,887.00

14.- Derechos por la construcción de bardas.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Licencia para la construcción de toda clase de bardas.	14.00	25.00

15.- Derecho por la demolición de bardas.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Licencia para la demolición de bardas por metro cúbico.	6.00	25.00

16.- Derecho por la construcción de banquetas.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Licencia para la construcción de banquetas.	14.00	25.00

17.- Derecho por la construcción de guarniciones.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Licencia para la construcción de guarniciones.	14.00	25.00

18.- Derecho por la construcción de pavimento.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Licencia por la construcción de toda clase de pavimento.	14.00	25.00

19.- Derechos por la introducción de tomas de agua.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Licencia por introducción de tomas de agua potable.	600.00	9,992.00
B.- Licencia por la reconexión al sistema de agua potable.	300.00	5,001.00

20.-	Derechos por la construcción, instalación, conexión y reconexión de drenajes.		
		MÍNIMO	MÁXIMO
	A.- Licencia por la construcción de drenajes.	164.00	1,092.00
	B.- Licencia por la instalación al sistema de drenajes.	164.00	1,092.00
	C.- Licencia por la conexión al sistema de drenajes.	437.00	1,092.00
	D.- Por la reconexión al sistema de drenajes.	218.00	546.00
21.-	Derechos por la construcción e instalación, de infraestructura de telecomunicaciones.		
		CUOTA FIJA S.M.D.	
	A.- Licencia por la construcción e instalación de servicios adyacentes subterráneos por metro lineal.		N/A
	B.- Licencia por la construcción e instalación de servicios adyacentes aéreos por metro lineal.		N/A
	C.- Licencia por la construcción e instalación de servicios adyacentes terrestres por metro lineal: Colocación de postes sin elementos adheridos a este y como elementos de protección hasta 2 metros. Colocación de postes sin elementos adheridos a este para uso comercial Derechos por permanencia de postes sobre la vía pública por pieza (anual)		N/A
	D.- Licencia por instalaciones de antenas de radio, telefonía, comunicación, t.v., celular. (por unidad instalada): Derechos por instalación. Derechos por autorización anual.		N/A
22.-	Licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general.		
		MÍNIMO	MÁXIMO
	A.- Establecimientos que enajenen bebidas alcohólicas.	11,550.00	57,750.00
	B.- Establecimientos que presten servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas.	57,750.00	115,500.00
23.-	Derecho especial para obras de cooperación.		

Este derecho se causará y pagará de conformidad con lo que establecen los Artículos 149 al 170 de la Ley de Hacienda Municipal.

III.- PRODUCTOS.

Estos se causarán y pagarán de acuerdo con lo establecido en el Título Cuarto, Artículos 171 y 172 de la Ley de Hacienda Municipal.

- I.- Venta de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.
- II.- Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.

	MÍNIMO	MÁXIMO
A.- Uso de plazas y pisos en las calles, pasajes y lugares públicos, por m ² y por día.	37.00	375.00
B.- Locales situados en el interior y exterior de los mercados (mensual).	199.00	656.00
C.- Estacionamiento en la vía pública.	N/A	N/A
D.- Arrendamiento de terrenos, montes, pastos y demás bienes del Municipio (mensual).	55.00	10,920.00

- III.- Explotación o enajenación de cualquier naturaleza de los bienes propiedad del Municipio.
- IV.- Capitales y valores del Municipio.
- V.- Bienes de beneficencia.
- VI.- Establecimientos y empresas del Municipio.

IV.- APROVECHAMIENTOS.

Estos se causarán y pagarán de acuerdo a lo establecido en el Título Quinto, Artículo 173 de la Ley de Hacienda Municipal.

- A.-** Ingresos moratorios, al 3% sobre saldos insolutos.
- B.-** Recargos. Se aplicará la tasa señalada en el Artículo 3º de la Ley de Ingresos del Municipio para el ejercicio 2009.
- C.-** Multas impuestas a los infractores de los Reglamentos Administrativos por Bando de Policía.

Se sancionará en forma económica respetando el Artículo 21 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y se pagará conforme a lo siguiente:

	MÍNIMO	MÁXIMO
1.- Multa a los infractores.	1 SALARIO MINIMO VIGENTE	3 SALARIOS MINIMOS VIGENTES

- D.- Venta de bienes mostrencos por hallazgos de tesoros ocultos.
- E.- Herencias y donaciones hechas a favor del Municipio.
- F.- Caucciones y fianzas, cuya pérdida se declare por resolución firme a favor del Municipio.
- G.- Gastos de cobranza y ejecución.
- H.- Otros ingresos no especificados.
- I.- Reintegros.
- J.- Indemnización por daños a bienes Municipales.
- K.- Sanciones por laborar en días de descanso y festivos. Se cobrará de conformidad con lo siguiente:

	MÍNIMO	MÁXIMO
1.- Sanciones.	3	10
	SALARIOS MINIMOS VIGENTES	SALARIOS MINIMOS VIGENTES

- L.- Rezagos de ejercicios fiscales anteriores. Se cobrarán de acuerdo a la tasa establecida en el Artículo 4° de la Ley de Ingresos para el ejercicio 2009.